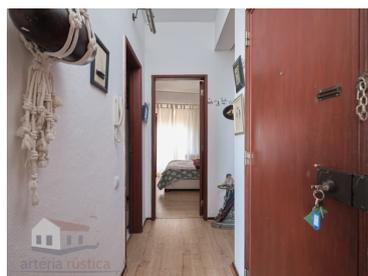
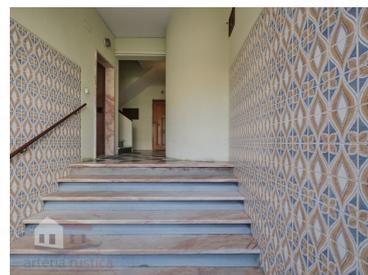




## Sines - Apartamento



 **2** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **86,96** Área (m<sup>2</sup>)

**1 450 € / Mês**  
(EUR €)

### Apartamento T2 com vista mar - Sines

Com dois quartos, uma sala, cozinha com despensa e uma casa de banho, este apartamento situa-se num 3º andar com um terraço amplo e varanda de onde pode desfrutar de uma magnífica vista de mar.

Localizado no coração de Sines, este imóvel oferece uma certificação energética de classe D, garantindo eficiência.

Com uma área bruta de 86,96 metros quadrados, o apartamento possui todas as comodidades necessárias para uma vida confortável.

Ao redor da propriedade, encontrará uma infinidade de opções gastronómicas a poucos minutos de distância.



**Maria Madeira**

+351 963 729 802 <sup>2</sup>

geral@arteriarustica.com

T +351 963 729 802 <sup>2</sup> · E geral@arteriarustica.com  
Rua Poeta António Aleixo 28 loja 15, 7520-171 Sines  
AMI 22936

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Para suas compras diárias, terá à disposição mercados locais e farmácias próximas, garantindo conveniência em todos os momentos.

E para os amantes da natureza, belos jardins e parques estão a curta distância, proporcionando locais ideais para relaxamento.

Com um acesso fácil a transportes públicos, escolas e até mesmo um cinema, este apartamento em Sines é mais do que uma casa - é um convite para viver uma vida tranquila e dinâmica, onde tudo o que precisa está à sua volta.

Venha descobrir o melhor que esta encantadora cidade tem para lhe oferecer.

Marque já uma visita.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Terraço
- Pisos: 5
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Mobilado
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: D
- Varanda



**Maria Madeira**

+351 963 729 802 <sup>2</sup>

geral@arteriarustica.com

**T +351 963 729 802 <sup>2</sup> · E geral@arteriarustica.com**  
**Rua Poeta António Aleixo 28 loja 15, 7520-171 Sines**  
**AMI 22936**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)