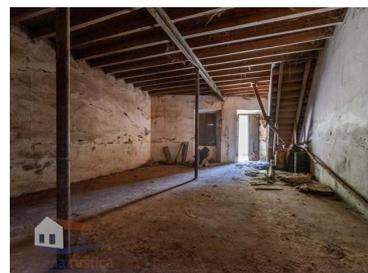




Cercal - Prédio



 108

Área (m²)

 54

Área terreno (m²)

90 000 €

(EUR €)

Edifício em pedra no centro do Cercal do Alentejo

Bem-vindo à oportunidade única de adquirir um magnífico edifício de dois pisos em pedra para reabilitação situado no pitoresco Cercal do Alentejo.

Esta propriedade singular oferece uma combinação perfeita de charme rústico e elegância, representando uma oportunidade incomparável para quem procura investir numa peça autêntica da arquitetura local.

Características Principais:

Arquitetura Tradicional:

Este edifício em pedra exibe uma arquitetura tradicional alentejana, destacando-se pela robustez das suas paredes em pedra que conferem uma sensação de solidez e autenticidade.



Maria Madeira

+351 963 729 802 ²

geral@arteriarustica.com

T +351 963 729 802 ² · E geral@arteriarustica.com
Rua Poeta António Aleixo 28 loja 15, 7520-171 Sines
AMI 22936

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Localização Privilegiada:

Estrategicamente localizado no coração de Cercal do Alentejo, o imóvel beneficia de uma proximidade conveniente a comodidades locais, como restaurantes, lojas e serviços, proporcionando uma experiência de vida verdadeiramente integrada na comunidade.

Espaços Interiores Versáteis:

Com uma disposição versátil dos espaços interiores, o edifício permite uma adaptação fácil a diversos usos, desde habitação a potencial espaço comercial ou mesmo a transformação em alojamento local.

Detalhes Autênticos:

A propriedade preserva detalhes autênticos, proporcionando uma atmosfera única e encantadora.

Potencial de Investimento:

Este edifício em pedra para reabilitação não apenas oferece uma residência encantadora, mas também representa uma oportunidade de investimento sólida no mercado imobiliário alentejano. Se procura uma propriedade com carácter, história e potencial de valorização, esta é a escolha ideal.

Não perca a oportunidade de possuir um pedaço da rica herança arquitetónica de Cercal do Alentejo.

Agende uma visita e descubra o potencial único desta propriedade em pedra para reabilitação, onde o passado se encontra com o presente de forma harmoniosa.

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 2
- Esgotos municipais
- Certificação energética: Isento
- Ano construção: 1938
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Água da rede



Maria Madeira

+351 963 729 802 ²

geral@arteriarustica.com

T +351 963 729 802 ² · E geral@arteriarustica.com
Rua Poeta António Aleixo 28 loja 15, 7520-171 Sines
AMI 22936

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)